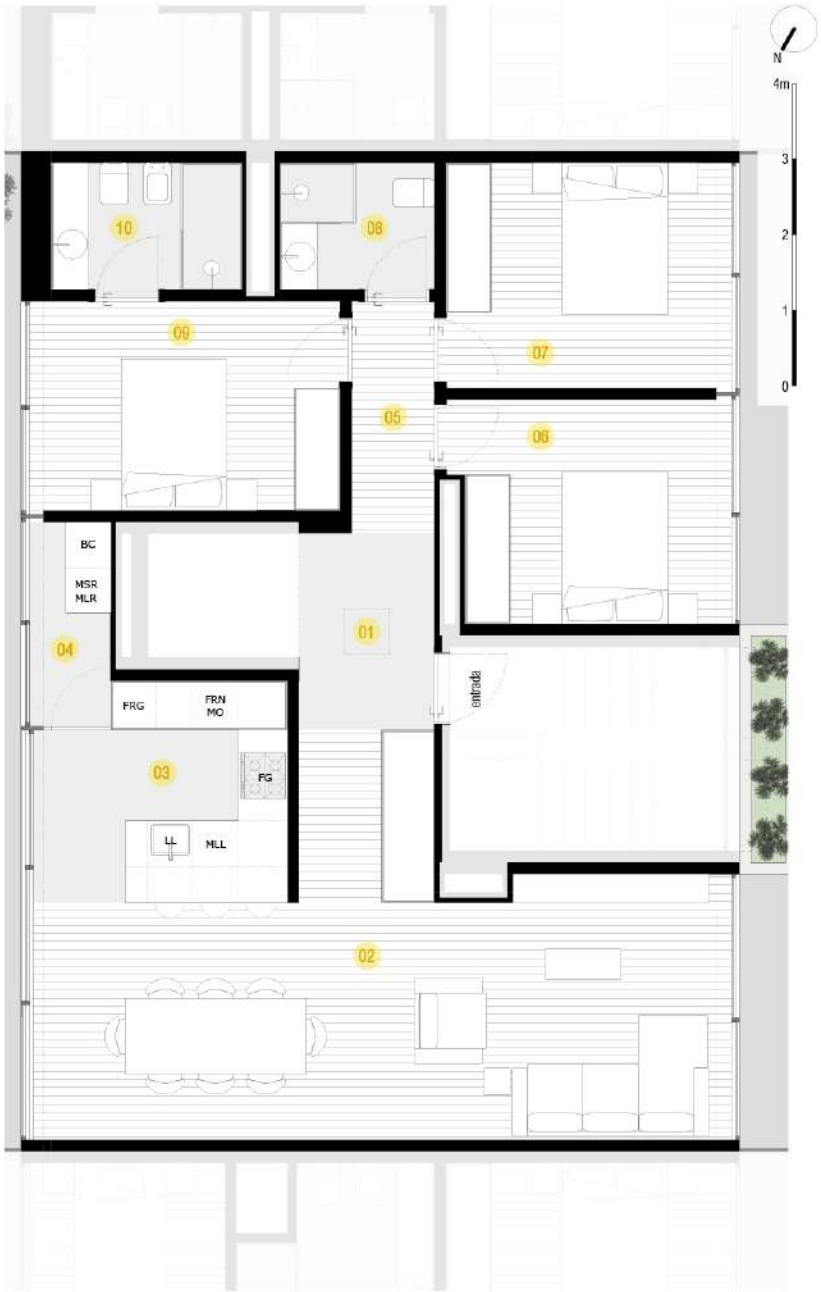


T3 Fração N

Sudoeste - Nordeste

Piso 4

Compartimentos	Área útil*
01. átrio de entrada	8,80 m²
02. sala de estar/jantar	30,20 m²
03. cozinha	9,20 m²
04. lavandaria	2,95 m²
05. distribuição	3,40 m²
06. quarto 1	10,70 m²
07. quarto 2	11,25 m²
08. i.s. comum	3,40 m²
09. suite 1	11,40 m²
10. i.s.suite 1	4,20 m²

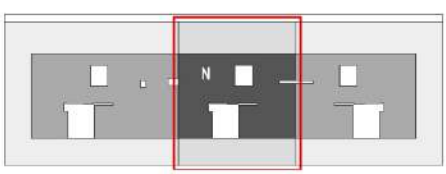
*Área útil: área medida pelo perímetro interior das paredes, incluindo armários.
As áreas úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

Área total	195,25 m²
área de habitação / fogo*	107,55 m²
área de varanda	87,70 m²
lugar de estacionamento	incluído
arrumos	incluído

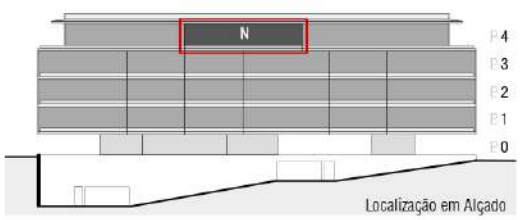
*Área do fogo: área medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e pelos eixos das paredes separadoras dos fogos, excluindo terraços e varandas.
A área total poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação de Propriedade Horizontal.

Equipamentos	Simbologia
frigorífico	FRG
forno	FRN
micro-ondas	MO
fogão	FG
lava-loiça	LL
máquina de lavar loiça	MLL
máquina de lavar roupa	MLR*
máquina de secar roupa	MSR*
bomba de calor	BC

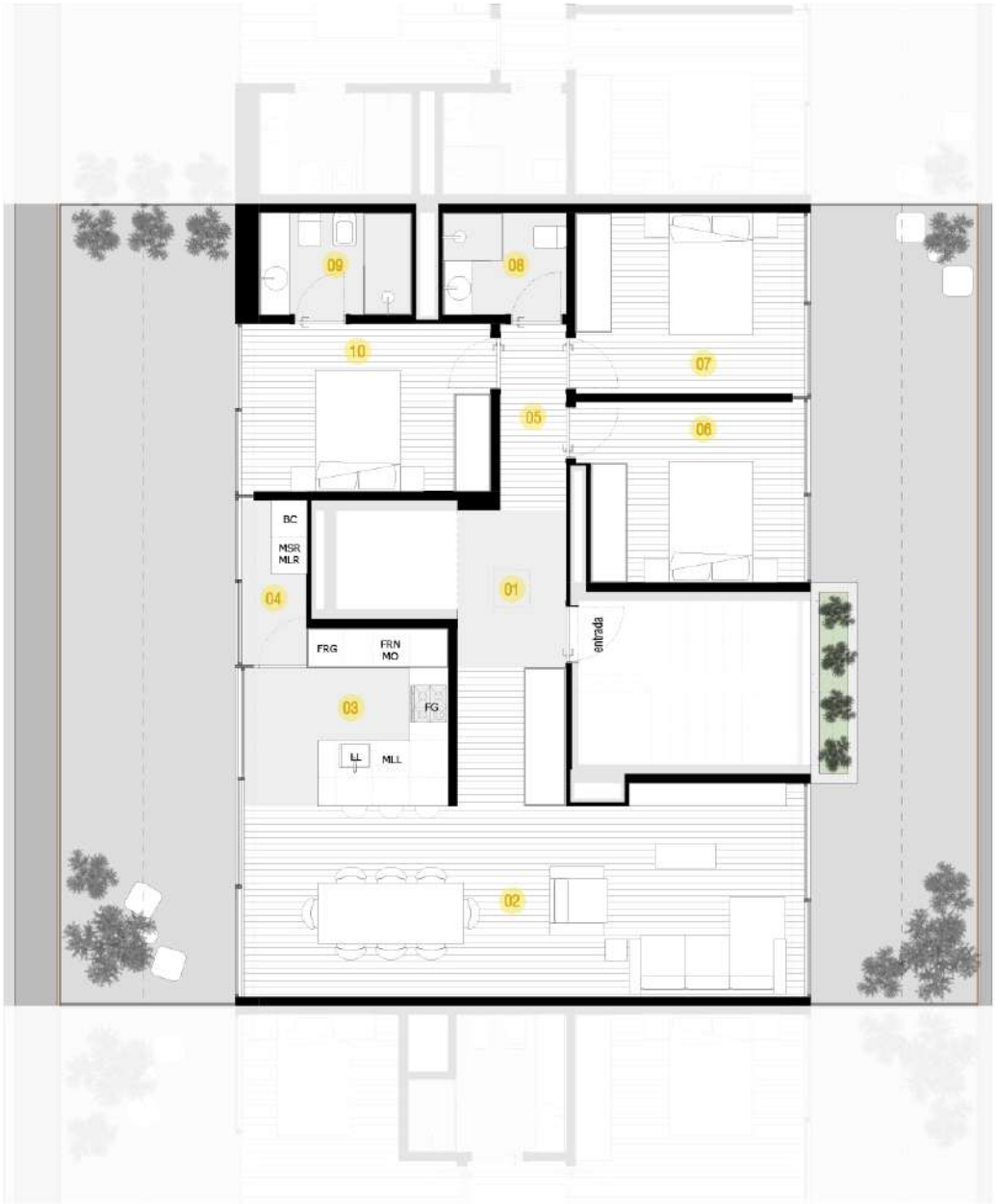
*não incluído



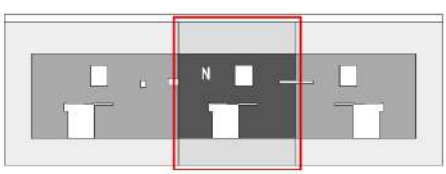
Localização em Planta



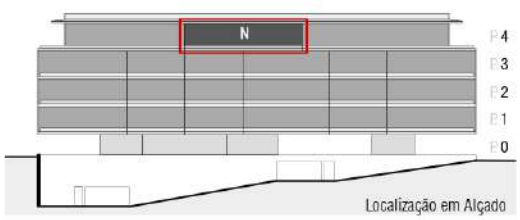
Localização em Alçado







Localização em Planta



Localização em Alçado